

## **Caiet de sarcini**

### **Lucrări de reparații generale curente camere elevi internat**

**Cod CPV: 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)**

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat în scopul achizitiei publice a lucrarilor de execuție aferente reparațiilor generale curente de la *Internat* aflat în subordinea Liceului cu Program Sportiv Bacău.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini, ofertarea de produse cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele prezentate, atrage descalificarea ofertantului.

**Termenul de execuție este de maxim 45 zile de la data semnării contractului și depunerii garanției de bună execuție. Ordinul de începere și amplasamentul vor fi date în ziua contractului.**

**Executantul va oferi minim 12 de luni, perioadă de garanție de bună execuție.**

Ofertarea se va face pentru întreaga lucrare. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri). Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată faptul că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, prevalează prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini.

Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației există diferențe prevalează caracteristicile superioare.

#### **1. INFORMATII DESPRE AUTORITATEA CONTRACTANTA**

Denumire: Liceul cu Program Sportiv Bacău - Internat elevi, nr. cadastral 76176-C1,

Adresa: str. George Bacovia, nr. 45, Bacău

Telefon: 0234 581534

Email: lpsbacau@yahoo.com

#### **2. INFORMAȚII PRIVIND ACTIVITĂȚILE SOLICITATE PRIN PREZENTUL CAIET DE SARCINI**

Obiectul contractului ce rezultă din această achizitie este execuția tuturor lucrărilor de *reparații generale curente camere elevi internat* și include:

1. achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare) necesare pentru execuția lucrărilor;

2. orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului, sau orice autorizație necesară Contractantului de la autoritățile competente pentru executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
3. transportul la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru execuția lucrărilor;
4. orice consumabile necesare pentru execuția lucrărilor și realizarea testărilor;
5. întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;
6. activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;

### **3. OBIECTIV: LUCRĂRI DE REPARAȚII GENERALE CURENTE CAMERE ELEVI INTERNAT**

**Cod CPV:** 45453000-7 - Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

- a) înlocuit geamuri cu tâmplărie PVC și sticlă termopan
- b) schimbat parchet
- c) schimbat uși, reparații pereți, vopsit pereți și corpuri termice
- d) înlocuit corpuri electrice, prize, întrerupătoare

### **4. LOCATIE/ AMPLASAMENT:**

- Liceul cu Program Sportiv Bacău - Internat elevi, nr. cadastral 76176-C1, str. George Bacovia, nr. 45, Bacău

### **5. SPECIFICATII TEHNICE**

#### **A. Conditii tehnice minime**

Intervențiile propuse se încadrează în categoria lucrărilor de amenajare interioară a spațiului alocat unui spațiu de odihnă din cladirea internat din cadrul Liceului cu Program Sportiv Bacău.

Lucrările propuse nu afectează structura de rezistență a clădirii, intervențiile fiind doar de refinisare a spațiului interior și de adaptare și modificare a instalațiilor existente

Camerele propuse pentru a fi amenajate sunt situate în internat, având regim de înălțime P+2.

Vor fi realizate lucrări în 22 de camere cu suprafața utilă a de, aproximativ, 33,00 mp/cameră. Lucrările de amenajare propuse constau în lucrări de igienizare, înlocuirea parchet existent, înlocuire obiecte sanitare, înlocuire corpuri electrice, prize, întrerupătoare, reparații bai și reparații tamplarie.

La începerea lucrărilor de amenajare, executantul va asigura debransarea spațiului de la utilități, dacă este cazul.

Pe parcursul efectuării lucrărilor, executantul va respecta condițiile de protecție a muncii.

**Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deseuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.**

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor (transport, procurare de materiale, manopere, montaj și alte cheltuieli împrevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini.

#### **B. Antemăsurători estimative al lucrărilor și termene de execuție**

*Cuprinde lista cu antemăsurători și cantități care trebuie executate.*

**La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor de luni până vineri între orele 08:00 și 15:00 cu scopul de a-și face o idee despre constrângerile lucrării și pentru a realiza măsurători precise în scopul realizării ofertei.** Pentru fiecare capitol de lucrari, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse si necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul lucrărilor vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării executantul va preda lucrarea complet executată chiar dacă din listele de cantități a omis să cuprindă materiale sau procese tehnologice ce se deduc în mod rezonabil din antemăsurători. În cazul în care apar lucrări neprevăzute acestea vor fi suportate și executate din profitul executantului.

**Termenul de execuție este de maxim 45 de zile calendaristice.**

**Cantitățile exprimate mai jos sunt aferente tuturor camerelor.**

Pentru lucrările de reparații generale curente vor fi luate în calcul următoarele operațiuni:

<b>Nr crt.</b>	<b>Descrierea lucrării</b>	<b>Cantitate</b>
1.	<b>Înlocuirea pardoselilor din parchet existent fără recuperarea materialelor:</b> (desfacerea pardoselilor existente, montare folie protecție parchet laminat, montare parchet din plăci laminate trafic pietonal, grosime cel puțin 10 mm.);	<b>730,00 mp</b>
2.	<b>Monatare plinte și accesorii</b>	<b>560,00 ml</b>
3.	<b>Schimbare uși</b> (demontare uși existente, montare uși din lemn pline, culoare gri sau antracit, compusă din foaie ușă, toc, garnitură de etanșare, broască cu cheie, reparații pereți în jurul tocurilor);	<b>18,00 mp</b>
4.	<b>Reparații pereți (Glet de ipsos)</b>	<b>760 mp</b>
5.	<b>Zugraveli pereți 2 straturi var + 1 strat amorsa</b>	<b>2092,50 mp</b>
6.	<b>Demontarea usilor (9 buc camere elevi + 3 buc grup sanitar camera)</b>	<b>21,30 mp</b>
7.	<b>Înlocuire uși interioare celulare cu toc, la culoare (camere elevi)</b>	<b>16,20 mp</b>
8.	<b>Înlocuire uși interioare din PVC (grup sanitar camere elevi)</b>	<b>5,10 mp</b>
9.	<b>Înlocuire ferestre internat cu tâmplărie PVC și geam tripan</b>	<b>175,06 mp</b>
10.	<b>Reparații tencuieli în jurul tocurilor</b>	<b>424,65 mp</b>
11.	<b>Vopsit corpuri termice camere elevi</b> (vopsit la culoare alb cu email)	<b>71,00 mp</b>
12.	<b>Înlocuit corpuri electrice</b> (corpuri de iluminat led);	<b>47 buc</b>
13.	<b>Înlocuit prize</b> (prize duble);	<b>85 buc</b>
14.	<b>Înlocuit întrerupătoare</b> (simplu sau dublu);	<b>27 buc</b>
15.	<b>Reparații la pereți despărțitori cu uși grup sanitar camera elevi</b> - demontare pereți despărțitori din gips carton și profilele aferente - efectuare zidărie din BCA a pereților despărțitori - montare bulandrugă pentru susținerea zidăriei de deasupra ușilor,	70,00 mp 17,50 mc 3,00 buc
16.	<b>Înlocuirea placajelor de gresie</b> (demontare-montare placaje de gresie, adeziv gresie, chit gresie);	<b>14,00 mp</b>
17.	<b>Înlocuirea placajelor de faianță</b> (demontare-montare placaje de faianță, adeziv faianță, chit faianță);	<b>53,00 mp</b>
18.	<b>Tencuieli interioare grupuri sanitare camera elevi</b>	<b>107,00 mp</b>
19.	<b>Hidroizolarea cu hidroizolatie minerala flexibila</b>	<b>67,00 mp</b>
20.	<b>Înlocuire closet din porțelan sanitar complet, lavoar din porțelan sanitar cu baterie, cadă duș (800x800)</b> - demontare-montare 3 buc. - closet complet din porțelan sanitar, 3 buc.	<b>3 buc. de fiecare</b>

	- lavoar din porțelan sanitar cu baterie, 3 buc. - cadă duș (800x800), -diverse lucrări de instalații sanitare aferente);	
21.	<b>Înlocuire perdele duș</b>	<b>3 buc.</b>
22.	<b>Înlocuire ventilator baie</b>	<b>3 buc.</b>
23.	<b>Înlocuire oglindă baie 500x600 mm</b>	<b>3 buc.</b>

Operațiile specificate în caietul de sarcini sunt aproximative.

**În vederea unei ofertări corecte este necesar ca operatorul economic să evalueze situația de fapt la fața locului, prin efectuarea de măsurători a tuturor suprafețelor ce urmează a fi reparate.**

Toate materialele necesare îndeplinirii acestei lucrări vor fi luate în calcul la elaborarea ofertei financiare.

Materialele vor fi transportate, depozitate și manipulate în condiții care să asigure păstrarea calității și integrității acestora, responsabilitatea fiind în întregime a executantului.

## **6. CONDIȚII DE PARTICIPARE**

Ofertantul are obligația de a face dovada că este autorizat, conform legislației în vigoare să execute lucrările care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

Se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului (corp lizibilă conform cu originalul) - din care să reiasă obiectul de activitate.

Ofertantul are obligația de a executa lucrările în conformitate cu legislația, standardele, prescripțiile și normativele tehnice în vigoare.

### **Criterii de calificare:**

#### **A) Situația personală a candidatului sau ofertantului**

Cerința nr. 1 – DECLARAȚIE privind evitarea conflictului de interese (art. 59 și 60 din Legea 98/2016)

- Modalitatea de îndeplinire - Completarea și prezentarea Formularului Declarației cu privire la neincadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare.

#### **B) Capacitatea de exercitare a activității profesionale**

Cerința nr. 1 - Ofertantul are obligația de a face dovada că este autorizat, conform legislației în vigoare să execute lucrările care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

- Modalitatea de îndeplinire - Se va prezenta certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului (copie lizibilă conform cu originalul) - din care să reiasă obiectul de activitate.

#### **C) Experiența similară**

Cerința nr. 1 - Ofertanții trebuie să demonstreze că în ultimii 3 ani au executat lucrări similare .

- Modalitatea de îndeplinire – Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantul/ofertanții clasat/clasați pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor:

- copii după partile relevante din contract
- procesul-verbal de recepție.

**NOTA:** Cerințele definite mai sus sunt minimale și obligatorii, ofertarea unor servicii ce nu respectă aceste cerințe atrage neconformitatea ofertei și, ca atare, respingerea acesteia din cadrul procedurii de atribuire.

Ofertanții au obligația de a depune toate documentele necesare care să ateste îndeplinirea cerințelor minime și obligatorii de calificare solicitate.

## **7. AJUSTAREA PRETULUI**

Prețul lucrărilor oferite vor fi exprimate în lei, la care se adaugă TVA.

Pe perioada de derulare a contractului prețul nu se va actualiza, rămânând ferm pe toată durata de valabilitate a acestuia.

## **8. CONDIȚII DE ÎNCEPERE ȘI EXECUȚIE A LUCRĂRILOR**

Executarea lucrărilor va începe încheierea contractului de lucrări, numai după constituirea garanției de bună execuție și transmiterea Ordinului de începere a lucrărilor.

Executantul are obligația de a asigura transportul materialelor necesare executării lucrărilor cu mijloacele de transport proprii, precum și de a utiliza echipamente, instrumente și dispozitive proprii pentru îndeplinirea lucrărilor.

## **7. CONDIȚII DE CALITATE, VERIFICAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR**

Pe parcursul execuției lucrărilor se **verifică** în mod special de către beneficiar:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- recepția lucrărilor se va face după uscarea perfectă a acestora, dar nu mai devreme de 48 de ore de la finalizare;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate, pe cheltuiala executantului.

**Verificarea lucrărilor** se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: aspectul general (același ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat sau lucios pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminențe/planeitate, scurgeri, umflături, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, lipire, etc.)
- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor (curățirea, șlefuirea, chituirea, etc.);
- se verifică vizual dacă există separarea câmpurilor de finisaje (ex: între pardoseli și celelalte suprafețe) să se facă cu o delimitare clară (fără suprapuneri) fara dezlipiri, infiltratii, etc.

**Recepția de lucrări** se va face pe baza următoarelor verificări:

– La recepționarea lucrărilor, comisia de recepție va controla aspectul general al pardoselii în ceea ce privește uniformitatea și corespondența acestuia cu caietul de sarcini și normele în vigoare, planeitatea pardoselii.

– ținând seama că asemenea lucrări sunt cu un caracter de finisaj prețios, introduse anume pentru îmbunătățirea calității, recepția se va face cu toată exigența, nerespectarea condițiilor de mai sus ducând la respingerea lucrării.

La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție și de a întocmi situațiile de lucrări care vor avea anexate antemăsurătorile aferente.

Pe baza situațiilor de lucrări executate, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

## **10. MODALITATI DE PLATĂ**

Plata se va face de către achizitor în lei, pe baza următoarelor documente:

- factura în original;
- situația de lucrări acceptată la plată de către autoritatea contractantă,

Nu sunt acceptate plăți în avans.

Decontarea lucrărilor se va face după semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor.

Plățile se vor efectua prin Trezorerie, în contul de Trezorerie al executantului.

## **11. GARANȚII**

Perioada de garanție a lucrărilor: minim 12 de luni de la recepția lucrărilor.

Defecțiunile apărute în perioada de garanție se vor remedia în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării, fără costuri suplimentare pentru beneficiar.

Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în cuantum de 5% din valoarea contractului, fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică.

Restituirea garanției de bună execuție se va face conform art. 42 alin.4 din H.G. 395/2016, după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

## **12. CERINȚE DE PROTECȚIA MUNCII ȘI DE PROTECȚIA MEDIULUI**

Executantul este responsabil de respectarea măsurilor privind Normele de Protecția Muncii și Normele de Protecția Mediului, în conformitate cu legislația în vigoare, pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

Executantul este responsabil pentru siguranța tuturor persoanelor în spațiul de derulare a lucrărilor.

Curațenia după finalizarea lucrărilor și transportul deșeurilor este în atribuția executantului.

## **13. CRITERIUL DE ATRIBUIRE**

Criteriul de atribuire este “pretul cel mai scazut”.

## **8. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI**

Ofertele se depun la secretariatul unității școlare din Bacău, str. Alexandru cel Bun, nr. 43, în zilele de luni – vineri, în intervalul orar 9,00 – 14,00 fiind valabile pe o perioadă de 60 zile de la termenul limită de depunere.

Oferta conține:

- a) Scrisoare de înaintare
- b) Propunerea tehnică

Prin Propunerea tehnică, Ofertantul, inclusiv Subcontractanții săi, se angajează să respecte reglementările legale în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, ce se aplică la locul în care se execută lucrările și care rezultă din legi, regulamente, decrete și decizii, atât la nivel național (România) cât și la nivelul Uniunii Europene precum și din convențiile colective sau tratate, convenții și acorduri internaționale, cu condiția ca aceste norme precum și aplicarea acestora să fie în conformitate cu legislația Uniunii Europene.

Se va prezenta o declarație pe proprie răspundere în acest sens.

Propunerea financiară și Centralizatorul de preturi

- c) Angajamentul ofertantului de a nu subcontracta lucrările fără acceptul autorității contractante, către operatori economici care nu au fost nominalizați ca fiind subcontractanți de specialitate în cadrul ofertei în alte condiții decât cele prevăzute la art. 219 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu cele ale art. 151 din Anexa la H.G. nr. 395/2016, document ce va fi semnat în forma autentică;

**Termenul limită de depunere a ofertelor:** de 5 zile lucrătoare de la data publicării caietului de sarcini pe sit-ul a unității școlare.

## **9. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII TEHNICE**

A) Oferta tehnică va fi fermă și va cuprinde toate lucrările necesare pentru execuția contractului, așa cum sunt stipulate în caietul de sarcini sau documentele care decurg din acesta.

B) Oferta tehnică trebuie să asigure verificarea corespondenței acesteia cu cerințele tehnice impuse prin caietul de sarcini. Propunerea tehnică a ofertantului trebuie să cuprindă informații și detalii suficiente pentru a putea permite autorității contractante identificarea cu ușurință a corespondenței dintre specificațiile tehnice minime din caietul de sarcini și soluțiile tehnice propuse și evaluarea ofertei potrivit criteriului de atribuire utilizat.

Propunerea tehnică va fi structurată astfel încât să fie abordate în mod obligatoriu următoarele aspecte, fără a se limita la acestea:

- Graficul de execuție a întregii lucrări, din care să reiasă necesarul de timp.

- Descrierea detaliată a lucrărilor din lista cuprinzând cantitățile de lucrări, prin care să demonstreze îndeplinirea cerințelor tehnice impuse prin caietul de sarcini.

- Declarație pe propria răspundere prin care ofertantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile solicitate prin lista cuprinzând cantitățile de lucrări și va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau chiar ar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau a celor solicitate în caietul de sarcini.

- Descrierea detaliată a caracteristicilor tehnice esențiale ale materialelor ce urmează a fi puse în operă însoțită, dacă este cazul, de agremente tehnice;

- Mostre, certificate, agremente și orice alte asemenea documente din care trebuie să reiasă că respectă nivelul minim calitativ impus prin Caietul de sarcini.

- Alte informații considerate semnificative pentru îndeplinirea prezentului contract.

## **10. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE**

Ofertantul va întocmi oferta tehnico-economică (devizul ofertă) ținând cont de cantitățile pe categorii de lucrări estimate de către autoritatea contractantă și luând în considerare toate operațiunile care intervin în procesul tehnologic de execuție al lucrărilor.

În componența devizului ofertă vor intra următoarele formulare/centralizatoare:

1. CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv
2. CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiectiv
3. LISTA cu cantități de lucrări pe fiecare categorie de lucrări
4. LISTA cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări
5. LISTA privind consumurile de resurse materiale
6. LISTA privind consumurile cu mana de lucru
7. LISTA privind consumurile cu transporturile

Ofertantul va evidenția, prin completarea formularelor corespunzătoare următoarele:

- a) valoarea totală a lucrării ce urmează a fi executată, exprimată în lei, inclusiv taxa pe valoarea adăugată care va fi evidențiată distinct; (lei)

- b) valoarea devizului aferent inclusiv prețul unitar pentru fiecare categorie de lucrări, respectiv, reparații, zugrăveli lavabile; (lei)
- c) valoarea consumurilor totale de resurse materiale; (lei)
- d) valoarea consumurilor totale cu mâna de lucru; (lei)
- e) valoarea consumurilor totale privind utilajele de construcții ; (lei)
- f) valoarea consumurilor totale privind transporturile; (lei)

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale contractanților, profitul și alte asemenea.

**NOTA: Operatorul economic desemnat câștigător are obligația de a publica pe SEAP (SICAP) oferta financiară.**



## FORMULARE

Numele Ofertantului (individual sau asociere de operatori economici): *[introduceți întregul nume]*

Numele membrului asocierii: *[introduceți întregul nume]*

Numele subcontractantului: *[introduceți întregul nume]*

Numele terțului susținător: *[introduceți întregul nume]*

### Declarație privind conflictul de interese

Data: *[introduceți ziua, luna, anul]*

Anunț de participare: *[introduceți numărul anunțului de participare]*

Obiectul contractului: *[introduceți obiectul contractului din anunțul de participare]*

Procedura de atribuire a Contractului pentru \_\_\_\_\_ *[introduceți denumirea contractului]*,  
anunț de participare \_\_\_\_\_ *[introduceți nr. anunțului de participare]*.

În legătură cu informațiile prezentate în cadrul Fișei de date a achiziției a Documentației de atribuire aferentă procedurii identificate mai sus, subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... *[numele, adresa Ofertantului individual/membru al asocierii/subcontractantului/terțului susținător]*, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii Ofertantului din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice că în calitate de participant la această procedură, \_\_\_\_\_ *[numele Ofertantului individual/membru al asocierii/subcontractantului/terțului susținător]* nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în sensul articolului 59 din Legea nr. 98/2016.

Atașez la prezenta declarație informații relevante pentru verificarea potențialei situații de conflict de interese, după cum urmează:

- i. Lista cu membrii Consiliului de Administrație *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- ii. Lista cu membrii organului de conducere *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- iii. Lista cu membrii organului de supraveghere *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*
- iv. Lista cu membrii acționarilor/asociațiilor cu participare mai mult de 10% din capital *[introduceți numele 1, numele 2 etc.]*

Semnătură

*[persoana sau persoanele autorizate să semneze în numele operatorului economic în calitate de Ofertant individual/membru al asocierii/subcontractant/terț susținător]*

Numele Ofertantului (individual sau asociere de operatori economici): *[introduceți întregul nume]*

## **Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, social și al relațiilor de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului**

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ *[introduceți întregul nume]*, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ *[denumirea ofertantului]*, cu sediul în \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că **la elaborarea ofertei** am ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și al relațiilor de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de prestări servicii, pentru personalul angajat în derularea contractului.

Totodată, mă angajez prin prezenta, că voi respecta regulile privind respectarea condițiilor de mediu, social și al relațiilor de muncă **pe toată durata de îndeplinire a contractului de concesiune servicii**, care trebuie asigurate în conformitate cu legislația în vigoare, pe parcursul îndeplinirii contractului pentru personalul implicat în acesta.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_, data de valabilitate a ofertei.

**Data completării:** \_\_\_\_\_

**Operator economic,**

\_\_\_\_\_

.....

(reprezentant împuternicit)

Numele Ofertantului (individual sau asociere de operatori economici): *[introduceți întregul nume]*

Numele membrului asocierii: *[introduceți întregul nume]*

Numele subcontractantului: *[introduceți întregul nume]*

Numele terțului susținător: *[introduceți întregul nume]*

## Declarație privind acceptarea clauzelor contractuale

Subsemnatul, \_\_\_\_\_ *[introduceți întregul nume]*, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ *[denumirea ofertantului]*, declar că, în cazul în care vom fi declarați câștigători în cadrul achizitiei având ca obiect \_\_\_\_\_ *[introduceți obiectul contractului din anunțul de participare]*, organizată de Liceul cu Program Sportiv, ne vom îndeplini toate sarcinile cu stricta respectare a condițiilor contractului.

Precizăm că:

ne însușim conținutul acestuia, așa cum a fost publicat în documentația de atribuire;

formulăm următoarele amendamente referitoare la clauzele contractuale specifice:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_ *[introduceți ziua, luna, anul]*

Ofertant: \_\_\_\_\_ *[Nume prenume/Semnătura autorizată]*

LS

**Notă:** Se acceptă amendamente referitoare la clauzele contractuale stabilite în modelul de contract ce face parte din documentația de atribuire, cu condiția ca acestea să fie solicitate în intervalul stabilit pentru solicitare de clarificări, spre a fi aduse la cunoștință tuturor operatorilor economici interesați și totodată aceste amendamente să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă.



MINISTERUL EDUCAȚIEI  
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN BACĂU

**LICEUL CU PROGRAM SPORTIV BACĂU**

STR. ALEXANDRU CEL BUN, NR. 43, BACĂU

TELEFON/FAX: 0234/581534

E-mail: [lpsbacau@yahoo.com](mailto:lpsbacau@yahoo.com)

## **Contract de lucrari nr.**

### **Preambul**

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract **intre**

**Liceul cu Program Sportiv Bacău**, str.Alexandru cel Bun, nr.43, telefon/fax 0234/581534, cod fiscal 4352883 cont trezorerie RO41TREZ24A650402200200X, reprezentata prin Director prof.Gorun Ioan si contabil sef ec.Ene Laura, in calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

....., cu sediul in ....., nr inmatriculare....., cod fiscal ....., cont ....., reprezentata prin Administrator ....., in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

### **2. Definitii**

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. **pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. **produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

j. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

*(se adauga orice ce alti termeni pe care partile inteleg sa ii defineasca pentru contract)*

### **3. Interpretare**

**3.1** In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2** Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## ***Clauze obligatorii***

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Prestatorul se obliga sa execute lucrarile de reparatii curente la obiectivul “Lucrari de reparatii generale curente camere elevi.” la Liceul cu Program Sportiv Bacau”, si anume:

- a) înlocuit geamuri cu tâmplărie PVC și sticlă termopan
- b) schimbat parchet
- c) schimbat uși, reparații pereți, vopsit pereți și corpuri termice
- d) înlocuit corpuri electrice, prize, întrerupătoare

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

### **5. Pretul contractului**

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de ..... lei (.....) lei, la care se adauga TVA in valoare de ..... (.....)lei .

5.2 Pretul este ferm si nu se actualizeaza pe toata perioada de derulare a contractului.

5.3 Decontarea se va face pe suprafata real executata.

### **6. Durata contractului**

6.1 Durata contractului este de maxim 45 zile lucratoare de la data inregistrarii la achizitor, dupa semnarea acestuia de catre ambele parti.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului incepe dupa semnarea de catre ambele parti, pentru o perioada de 60 zile lucratoare.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:  
- graficul de execuție a întregii lucrări  
- oferta tehnico-financiara  
- constituirea garanției de buna executie

## **9. *Obligațiile principale ale prestatorului***

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile, lucrarile la standardele si sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in propunerea tehnica.

9.3 - Prestatorul se obliga sa despagueasca achizitorul impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele

achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

9.4 Prestatorul va transmite Achizitorului cu promptitudine toate proiectele elaborate, verificate de catre verificatori de proiecte autorizati conform legii. Achizitorul va notifica toate observatiile sa, daca proiectul transmis nu este in conformitate cu prevederile Contractului, il va respinge, cu prezentarea motivatiei.

Proiectul care a fost respins va fi corectat si retransmis cu promptitudine.

Prestatorul va retransmite toate proiectele pentru care a primit observatii, luand in considerare, acolo unde este necesar, observatiile primite.

## **10. *Obligațiile principale ale achizitorului***

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate in termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in intervalul 20-31 ale lunii pentru facturile emise, dupa terminarea si receptia lucrarilor, prin ordin de plata, conform facturilor emise de executant, in baza bugetului aprobat si corelat cu deschiderile de credite de catre Ordonatorul Principal de Credite – Primaria Municipiului Bacau.

10.3 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

## **11. *Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor***

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma

echivalenta cu o cota procentuala de 0.1% din pretul contractului pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0.1% pentru fiecare zi de intarziere din plata neefectuata.

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denuntarii unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

## **12. Garantia de buna executie a contractului**

12.1 - Prestatorul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului in cuantum de 5% din valoarea fara TVA a contractului, adica ..... lei).

12.2 – Garantia de buna executie se va constitui prin retineri succesive din plata cuvenită pentru facturile fara TVA.

În acest caz contractantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia autorității contractante, la Trezoreria din cadrul organului fiscal in administrarea caruia se afla contractantul conform legislatiei in vigoare, si sa il comunice beneficiarului in cel mult 3 zile de la data incheierii contractului.

Pe parcursul îndeplinirii contractului autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin retineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garantie de bună executie în documentatia pentru elaborarea și prezentarea ofertei. Autoritatea contractantă va înștiinta contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinatia lui.

12.3 - Garanția de bună execuție a contractului se va elibera astfel:

-70% în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- 30% din valoarea garanției, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile care nu au fost respectate.

12.5 - Garantia tehnica este distincta de garantia de buna executie a contractului.

## **13. Alte responsabilitati ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea convenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, lucrarilor sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor, lucrarilor in conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

#### ***14. Alte responsabilitati ale achizitorului***

14.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta

le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

#### ***15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare***

15.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor, lucrarilor in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea si inregistrarea contractului si a primirii ordinului de incepere a lucrarilor.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului (lucrarilor), si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor, lucrarilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

#### ***16. Receptie si verificari***



16.1 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

16.2 Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1. - Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 12 luni (douasprezece luni) și curge de la data recepției la terminarea lucrărilor, pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală.

17.2. - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a caror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în termen de 30 zile de la primirea ordinului de începere a lucrărilor folosind în acest scop utilaje și materiale care să asigure o bună execuție a lucrărilor indiferent de condițiile climatice. Această obligație persistă și în cazul în care activitățile mai sus menționate sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de nerespectarea proiectului în privința unei parti din lucrări; sau c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

### **18. Ajustarea pretului contractului**

18.1 - Pentru serviciile, lucrările prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

18.2 - Prețul contractului este ferm.

### **19. Amendamente**

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează

interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1 - Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **21. Forta majora**

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **22. Solutionarea litigiilor**

22.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

22.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti din Romania.

*(se precizeaza modalitatea de solutionare a litigiilor)*

**23. Limba care guverneaza contractul**

23.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

**24. Comunicari**

24.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

24.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

**25. Legea aplicabila contractului**

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi, ..... prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor

Prestator

**Liceul cu Program Sportiv Bacau**

**SC ..... SRL**

Director – Prof.Gorun Ioan

.....

Contabil sef – Ec.Ene Laura

Adm.patrimoniu – Ec. Lupiş Daniel